

Vállalkozási szerződés

el. leírás
szám + módosító
módosít.
Csary J.

amely alulírott napon és helyen létrejött

egyrésztől: **Aszód Város Önkormányzat**
székhelye: 2170 Aszód, Szabadság tér 9
telefonszáma: 28/500-666 Fax: 28/400-575,
adószáma: 15730435-2-13,
bankszámlaszáma: 12001008-00169993-00100004 Raiffeisen Bank
képviselője: Sztán István polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről: **JRT Stúdió Bt.**
székhelye: 2120 Dunakeszi, Ágnes utca 11.
telefonszáma:
adószáma: 21826919-2-13
bankszámlaszáma: 10402018-50526681-49811004
képviselője: Jurtin László Tamás
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. **Tárgy:** Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló, Kossuth Lajos utca 78. sz. alatti, 109 helyrajzi számú ingatlanon, a rajta álló, jelen pillanatban funkció nélküli épület (volt Tüdőgondozó) átépítésével és bővítésével új Közösségi Ház kialakításához megvalósíthatósági tanulmány készítése Megrendelő által átadott mintadokumentációk szerinti műszaki tartalommal.
2. **Előzmény:** Megrendelő levélben kereste meg Balog Zoltán emberi erőforrás miniszter urat, melyben a Közösségi Ház létesítéséhez támogatását kérte. Dr. Hoppál Péter, kultúráért felelős államtitkár tájékoztatást adott a projekt előkészítésének javasolt lépéseiről. Javaslatára alapján Képviselő-testület 50/2018.(III.2.) ÖKT. sz. határozatában az előkészítés első lépésként megvalósíthatósági tanulmány elkészítéséről döntött.

A Döntés alapján Sztán István Polgármester ajánlattételi felhívást adott ki a tanulmány elkészítésére. Képviselő-testület 73/2018.(V.17.) ÖKT. számú határozatával Polgármestert felhatalmazta a felhívásra legkedvezőbb ajánlatot adó JRT Stúdió Bt.-vel (2120 Dunakeszi, Ágnes utca 11.) az ajánlati felhívással és az ajánlattal megegyező műszaki tartalmú vállalkozási szerződés megkötésére.

3. **Szállítási véghatáridő:** 2018. július 16.

4. **A dokumentáció példányszáma:** 5 példány nyomtatott és 1 példány digitális (.pdf és .doc)

5. **Az ellenszolgáltatás összege:**

5.100.000 Ft. + 1.377.000 Ft ÁFA = 6 477.000,- Ft,
azaz hatmillió-négyszázhetvenhétezer forint.

M

J

6. **Vállalkozó** jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.
7. **Megrendelő Vállalkozó** rendelkezésére bocsátja a tevékenység elvégzéséhez szükséges kiinduló adatokat:
 - 2 db, palyazat.gov.hu rendszerben közzétett mintadokumentációt a megvalósíthatósági tanulmány javasolt tartalmáról
 - a tervezett létesítmény vázlattervét
 - szóbeli indító konzultáció a megrendelői elképzelésekről
8. A készítés folyamán **Megrendelő és Vállalkozó** a felmerülő kérdésekről folyamatosan konzultálnak telefonon vagy email-ben.
9. A dokumentáció leszállítása előtt a tanulmány megrendelői ellenőrzésre és jóváhagyásra történő benyújtása szükséges.
10. **Vállalkozó** nyilatkozza, hogy nem áll csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás hatálya alatt, és nincs tudomása arról, hogy ilyen kérelmet benyújtottak volna ellene.
11. **Vállalkozó** nyilatkozza, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
12. **Vállalkozó** nyilatkozza, hogy a tevékenysége során **Megrendelőtől** tudomására jutott adatokat és információkat üzleti titokként kezeli.
13. **Megrendelő** kapcsolattartója:
 Csáky Júlia (tel.: _____), email: julia.csaky@aszod.hu;
 Szászi Tamás (tel.: _____), e-mail: tamas.szaszi@aszod.hu
Vállalkozó kapcsolattartója:
 Jurtin László Tamás (tel.: _____), email: laszlo.jurtin@gmail.com
14. Ha **Vállalkozó** által jogi oltalmat élvező megoldások felhasználásának lehetősége és/vagy szükségessége a tervezési munka során merülne fel, a szabadalmat, az újítást **Vállalkozó** csak **Megrendelő** előzetes, írásbeli hozzájárulásával alkalmazhatja.
15. A **Vállalkozó** a 5.100.000 Ft. + 1.377.000 Ft ÁFA = 6 477.000,- Ft összegű végszámlát a dokumentáció teljes leszállítását követően, nyújtja be. A számlák benyújtása **Megrendelő** teljesítés-igazolását követően lehetséges, kiegyenlítésének határideje az átvételt követően 30 nap.
16. Késedelmes teljesítés esetén **Megrendelő** késedelmi kötbér kiszabására jogosult, melynek mértéke minden késedelemmel érintett nap után 10.000 -Ft, de legfeljebb a nettó vállalkozási díj 10%-a.
17. **Vállalkozó** az elkészült dokumentációra vonatkozóan korlátlan felhasználási jogot biztosít **Megrendelő** részére, melynek keretében **Megrendelő** a dokumentációban foglaltakat a terv által megvalósítandó célra szabadon felhasználhatja.




18. Vállalkozó szavatol azért, hogy a dokumentációban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs olyan joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne, vagy bármilyen egyéb jogcímen követelést támaszthatna.
19. Vállalkozó csak Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármelyik munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban.
20. A szerződés teljesítéssel történő megszűnése túlmenően a szerződés megszűnik:
- az időbeli hatálya leteltével;
 - írásban történő közös megállapodással;
 - rendkívüli felmondással.
21. Ezen szerződést bármelyik fél rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha a másik fél a jelen szerződésben vállalt valamely (különösen teljesítési) kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt az írásban történő felszólítást követő 5 munkanapon belül sem orvosolja, illetve ha olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést, vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti.
22. Jelen szerződés megszűnése esetén felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
23. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 2013. évi V. törvény (Ptk) és az egyéb idevonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
24. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy kikötik a Gödöllői Járásbíróság illetékességét.

Jelen szerződést a felek előolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Aszód, 2018. 05. 23.



Aszód Város Önkormányzat
Képv.: Sztán István polgármester
Megrendelő

JRT Stúdió Bt.
Képv.: Jurtin László Tamás
Vállalkozó

Uti Csabáné
osztályvezető/ pü-i ellenjegyző

2018. 05. 23.

Vállalkozási szerződés

1. sz. Módosítása

amely alulírott napon és helyen létrejött

egyrésről:	Aszód Város Önkormányzat
székhelye:	2170 Aszód, Szabadság tér 9
telefonszáma:	28/500-666 Fax: 28/400-575,
adószáma:	15730435-2-13,
bankszámlaszáma:	12001008-00169993-00100004 Raiffeisen Bank
képviselője:	Sztán István polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)	

másrészről:	JRT Stúdió Bt.
székhelye:	2120 Dunakeszi, Ágnes utca 11.
telefonszáma:	+3620 395 5090
adószáma:	21826919-2-13
bankszámlaszáma:	10402018-50526681-49811004
képviselője:	Jurtin László Tamás
mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)	

ELŐZMÉNY

Megrendelő **2018.05.23.-án** az Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló, Kossuth Lajos utca 78 sz. alatti, 109 helyrajzi számú ingatlanon, a rajta álló, jelen pillanatban funkció nélküli épület (volt Tüdőgondozó) átépítésével és bővítésével új Kulturális Központ kialakításához megvalósíthatósági tanulmány készítését rendelte meg Vállalkozótól. Vállalkozó szállítási véghatáridőként **2018. július 16.-át** jelölte meg.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS OKA:

Vállalkozó 2018. július 04.-én kelt levelében a szállítási véghatáridő dátumát 2018. július 16.-ról 2018. augusztus 25.-re kérte módosítani. A módosítás oka a tanulmány elkészítéséhez szükséges adatok hiánya és az eszközbeszerzéshez kapcsolódó árajánlatok késedelmes beérkezése. Megrendelő megvizsgálta és indokoltnak találta Vállalkozó kérését a szállítása véghatáridő módosítására.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

Felek a 2018.05.23.-án aláírt eredeti Vállalkozási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

Eredeti Vállalkozási Szerződés 3. pontja:

3. Szállítási véghatáridő: **2018. július 16.**

Felek az eredeti Vállalkozási Szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

3. Szállítási véghatáridő: **2018. augusztus 25.**

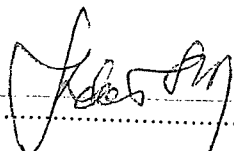



EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A 2018.05.23.-án aláírt eredeti Vállalkozási Szerződés jelen módosításával nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Aszód, 2018. július 5.



Aszód Város Önkormányzat
Képv.: Sztán István polgármester
Megrendelő



Uti Csabáné
osztályvezető/ pü-i ellenjegyző
2018. 07. 05.

JRT Stúdió Bt

2120 Pomázeszi, Ágnes u. 11.

Aszód, 2018. július 5.

Bsz: 10402018-50528681-49811604

JRT Stúdió Bt.

Képv.: Jurtin László Tamás
Vállalkozó

Vállalkozási szerződés 2. sz. Módosítása

amely alulírott napon és helyen létrejött

egyrésről: **Aszód Város Önkormányzat**
 székhelye: 2170 Aszód, Szabadság tér 9
 telefonszáma: 28/500-666 Fax: 28/400-575,
 adószáma: 15730435-2-13,
 bankszámlaszáma: 12001008-00169993-00100004 Raiffeisen Bank
 képviselőjében: Sztán István polgármester
 mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrésről: **JRT Stúdió Bt.**
 székhelye: 2120 Dunakeszi, Ágnes utca 11.
 telefonszáma: +3620 395 5090
 adószáma: 21826919-2-13
 bankszámlaszáma: 10402018-50526681-49811004
 képviselőjében: Jurtin László Tamás
 mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

ELŐZMÉNY

Megrendelő **2018.05.23.-án** az Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló, Kossuth Lajos utca 78 sz. alatti, 109 helyrajzi számú ingatlanon, a rajta álló, jelen pillanatban funkció nélküli épület (volt Tüdőgondozó) átépítésével és bővítésével új Kulturális Központ kialakításához megvalósíthatósági tanulmány készítését rendelte meg Vállalkozótól. Vállalkozó szállítási véghatáridőként **2018. július 16.-át** jelölte meg. 2018. július 5.-én felek a Vállalkozási Szerződés 1. Módosítása szerződésben a szállítási véghatáridőt **2018. augusztus 25.-re** módosították.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS OKA:

Vállalkozó 2018. augusztus 23.-án kelt levelében a szállítási véghatáridő dátumát 2018. augusztus 25.-ről 2018. október 10.-re kérte módosítani. A módosítás oka a tanulmány elkészítéséhez szükséges adatok további hiánya és új megrendelői igények tanulmányba történő beépítése volt. Megrendelő megvizsgálta és indokoltnak találta Vállalkozó kérését a szállítása véghatáridő ismételt módosítására.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

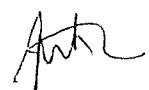
Felek a 2018.július 05.-én aláírt Vállalkozási Szerződés 1. sz. Módosítását az alábbiak szerint módosítják:

Vállalkozási Szerződés 1. sz. Módosítás 3. pontja:

3. Szállítási véghatáridő: **2018. augusztus 25.**

Felek a Vállalkozási Szerződés 1. sz. Módosítás 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

3. Szállítási véghatáridő: **2018. október 10.**

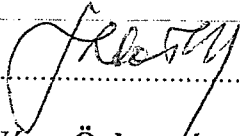



EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A 2018.05.23.-án aláírt eredeti Vállalkozási Szerződés jelen módosításával nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Aszód, 2018. augusztus 24.


Aszód Város Önkormányzat
Képv.: Sztán István polgármester
Megrendelő


Uti Csabáné
osztályvezető/pü-i ellenjegyző
2018. 08. 24.

JRT Stúdió Bt
2120. Dunakeszi, Ágnes u. 11.
Adószám: 24846919-2-13
Baz. 1040/2018-SD526681-49811004

JRT Stúdió Bt.
Képv.: Jurtin László Tamás
Vállalkozó